

RELAZIONE DEL REVISORE
AL BILANCIO CONSUNTIVO PER L'ESERCIZIO 2025

Alla Assemblea degli iscritti
all' O.A.P.P.C. di Grosseto

Il sottoscritto *Alberto Bambagini*, Dottore Commercialista, in qualità di Revisore Legale nominato dal Consiglio dell'Ordine, ha esaminato la proposta di Bilancio consuntivo per l'esercizio finanziario 2025, approvato dal Consiglio Direttivo in data 18/02/2026 e contestualmente inviato al sottoscritto, da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea degli Iscritti.

Il Revisore rileva che il Bilancio Consuntivo 2025 risulta composto dai seguenti documenti:

- Rendiconto Finanziario 2025 (con i risultati della gestione finanziaria per entrate e uscite);
- Situazione avanzo/ disavanzo di cassa 2025
- Situazione Amministrativa (o Prospetto di concordanza) con evidenziata:
 - Fondo cassa all'inizio ed al termine dell'esercizio,
 - Residui Attivi e Passivi all'inizio ed al termine dell'esercizio,
 - Risultato di Amministrazione iniziale e finale.
- Elenco analitico Residui attivi e passivi al 31/12/2025
- Relazione del Tesoriere.

Il Revisore ha riscontrato che i documenti acquisiti rispondono alle previsioni di cui agli articoli 30, 31, 32, 33 e 34 del "Regolamento di Amministrazione e contabilità per gli Ordini di piccole dimensioni" approvato in data 18/12/2019.

Il Revisore ha ottenuto dal Tesoriere informazioni sulla gestione 2025 con particolare attenzione alle operazioni di maggior rilievo, per dimensione o caratteristiche.

Sono state richieste e ottenute analitiche precisazioni sulle singole poste di bilancio e sono stati eseguiti i necessari riscontri con i dati della contabilità dell'anno 2025.

Dall'esame della documentazione il Revisore ha verificato che il Bilancio Consuntivo 2025 è stato redatto nel rispetto:

- dei principi di unità, annualità, universalità, integrità, veridicità e attendibilità come previsto dal "Regolamento di amministrazione e contabilità";
- delle norme di legge e del "Regolamento di amministrazione e contabilità";

Il Revisore, sulla base delle tecniche di campionamento, ha verificato:

- la regolarità delle procedure per la contabilizzazione delle entrate e delle spese in conformità alle disposizioni di legge e regolamentari;

- la collocazione delle singole poste nelle diverse gestioni;
- la corrispondenza tra i dati riportati nel Conto del Bilancio e quelle risultanti dalle scritture contabili;
- il rispetto del principio di competenza finanziaria nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni;
- la corretta rappresentazione del Conto del bilancio nei riepiloghi e nei risultati di cassa e di competenza finanziaria;
- l'adempimento degli obblighi fiscali;
- le reversali ed i mandati emessi.

Nel corso dell'esercizio 2025 sono stati richiesti al Revisore n.3 pareri relativi alle proposte di variazioni rispetto al bilancio preventivo per un ammontare complessivo di €9.050,00.

Tutte le variazioni proposte sono state oggetto di parere positivo da parte del Revisore e complessivamente le variazioni non hanno determinato variazioni nel risultato finanziario previsto per l'esercizio 2024.

CONTO DEL BILANCIO PER L'ESERCIZIO 2025

Il Conto del Bilancio 2025 esprime le seguenti risultanze riassuntive:

| | |
|--|------------------|
| CONTRIBUTO ANNUO ISCRITTI | 94.190,00 |
| CONTRIBUTO ANNUO ISCRITTI AL 30.09 | 3.030,00 |
| CONTRIBUTO ANNUO NUOVI ISCRITTI | 710,00 |
| <u>CONTRIBUTI A CARICO DEGLI ISCRITTI</u> | <u>97.930,00</u> |
| TASSAZIONE NOTULE | 0,00 |
| CORSI DI FORMAZIONE | 0,00 |
| DIRITTI PER TIMBRI + DUPLICATI | 235,00 |
| DIRITTI PER TESSERE + DUPLICATI | 105,00 |
| DIRITTI SEGRETERIA + CERTIFICATI | 465,00 |
| CONTRIBUTI ESTERNI PER ATT. E PROGETTI | 0,00 |
| SPONSOR | 0,00 |
| <u>ENTRATE DERIVANTI DA PRESTAZIONE DI SERVIZI</u> | <u>805,00</u> |
| INTERESSI ATTIVI BANCA TEMA | 433,90 |
| <u>REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI</u> | <u>433,90</u> |
| FEDERAZIONE APPC TOSCANI - RIMBORSI KM | 91,40 |
| <u>TRASFERIMENTI CORRENTI</u> | <u>91,40</u> |

| | |
|--|-------------------|
| 01 TITOLO I - ENTRATE CORRENTI | 99.260,30 |
| RITENUTE ERARIALI SUI REDDITI DI LAVORO AUTONOMO | 968,00 |
| CONTRIBUTO DI COMP. DEL CONSIGLIO NAZIONALE | 13.770,00 |
| PARTITE IN SOSPESO | 709,95 |
| IVA SPLIT PAYMENT | 2.014,17 |
| <u>ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</u> | <u>17.462,12</u> |
| 03 TITOLO III - PARTITE DI GIRO | 17.462,12 |
| TOTALE ENTRATE | 116.722,42 |

| | |
|--|------------------|
| SPESE RAPPR. ORDINE (FOND. GROSSETO CULTURA) | 250,00 |
| SPESE RAPPR. - PRESIDENTE | 558,10 |
| POLIZZE ASS.VE CONS. DIRETTIVO E DI DISCIPLINA | 8.162,01 |
| FEDERAZIONE APPC TOSCANI | 1.015,00 |
| SPESE TASSE E BOLLI | 309,87 |
| <u>USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE</u> | <u>10.294,98</u> |
| STIPENDI PERSONALE | 31.003,30 |
| BUONI PASTO | 677,66 |
| PREMIO DIPENDENTI | 3.194,77 |
| CONTRIBUTI TOTALI | 20.909,73 |
| <u>ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO</u> | <u>55.785,46</u> |
| SERVIZI COMUNICAZ. A SUPPORTO ATTIVITA' ORDINE | 854,00 |
| CANCELLERIA | 232,74 |
| MAN. E RIP. MACCHINARI (ASSISTENZA PC E ISI) | 297,10 |
| SPESE POSTALI | 97,95 |
| TELEFONIA | 925,62 |
| ENEL | 945,89 |
| ACQUEDOTTO + NETTEZZA | 670,44 |
| RISCALDAMENTO | 1.518,35 |
| MACCHINE, ATTREZZI, ARREDI | 199,80 |
| PROGRAMMI CONTAB. - PROT. – PAGOPA - PCC – ASSIST. | 2.540,64 |
| PULIZIA SEDE | 2.074,00 |
| AFFITTO SEDE E IMPOSTE | 13.332,00 |
| SPESE VARIE MINUTE E OCCASIONALI | 1.751,23 |
| SERVIZIO DI GESTIONE SISTEMA ELETTORALE RINNOVO C.D. | 1.003,02 |

| | |
|---|------------------|
| <u>USCITE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E SERVIZI</u> | <u>26.442,78</u> |
| CORSI FORMAZIONE | 613,35 |
| SPESE MEMBRI DEL CONSIGLIO E DELEGATI | 400,60 |
| SPESE TIMBRI ISCRITTI, TESSERE E UFFICIO | 269,30 |
| ATTIVITA' DIVULGATIVA E EVENTI ORDINE | 882,00 |
| <u>USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI</u> | <u>2.165,25</u> |
| SPESE BANCARIE | 490,10 |
| <u>ONERI FINANZIARI</u> | <u>490,10</u> |
| SPESE PER CONSULENZA LEGALE (AVV. BONACCHI) | 634,40 |
| SPESE CONSULENZA AMM.VA | 4.415,42 |
| CONSULENZA, REVISIONI, MATERIALE - D.LGS. 81/2008 | 179,57 |
| SPESE IMPREVISTI | 226,60 |
| SPESE CONSULENZA DOTT.SSA RUSSO/ ARCH. BERGANTINO | 1.107,76 |
| <u>SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI</u> | <u>6.563,75</u> |

| | |
|--------------------------------------|-------------------|
| 11 TITOLO I - USCITE CORRENTI | 101.742,32 |
|--------------------------------------|-------------------|

| | |
|--|------------------|
| RITENUTE ERARIALI SUI REDDITI DI LAVORO AUTONOMO | 968,00 |
| QUOTE DI COMPETENZA DEL CONSIGLIO NAZIONALE | 13.770,00 |
| PARTITE IN SOSPESO | 709,95 |
| IVA SPLIT PAYMENT | 2.014,17 |
| <u>USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</u> | <u>17.462,12</u> |

| | |
|--|------------------|
| 13 TITOLO III - PARTITE DI GIRO | 17.462,12 |
|--|------------------|

| | |
|----------------------|-------------------|
| TOTALE USCITE | 119.204,44 |
|----------------------|-------------------|

| | |
|--|-----------------|
| DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE DELL'ESERCIZIO | 2.482,02 |
|--|-----------------|

Dalle verifiche effettuate il Revisore conferma che il risultato della gestione 2025 ha generato un disavanzo di amministrazione di cassa pari a €2.482,02.

| |
|---|
| GESTIONE FINANZIARIA E FONDO CASSA |
|---|

Il Revisore ha verificato la situazione di cassa al 31/12/2025 confermando che risulta essere la seguente:

| | |
|--------------------------------|-----------|
| <i>Cassa Contanti</i> | 435,62 |
| <i>Conto Corrente bancario</i> | 11.417,68 |

| | |
|---------------------------|-----------|
| <i>Cassa Assegni</i> | 0,00 |
| <i>Conto Deposito TFR</i> | 57.490,74 |

| | |
|------------------------|--------------------|
| AVANZO DI CASSA | €.69.344,04 |
|------------------------|--------------------|

In riferimento alla gestione finanziaria il Revisore ha verificato che il saldo al 31/12/2025 è pari alle giacenze di liquidità che trovano riscontro nelle somme depositate sui conti correnti bancari, nel libretto al portatore e nel fondo cassa liquido di tesoreria, e corrispondono alle risultanze contabili dell'Ente.

RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AL 31/12/2025

Il Revisore ha verificato la composizione dei residui Attivi e Passivi al 31/12/2025 confermando che risulta essere la seguente:

| | |
|------------------------|----------|
| <i>Residui attivi</i> | 5.182,46 |
| <i>Residui Passivi</i> | 1.034,28 |

Il Revisore non ha rilievi in merito alla contabilizzazione dei Residui Attivi e Passivi.

CONCLUSIONI

Tutto quanto sopra esposto, ritenuto che il bilancio è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione economico-finanziaria 2025 dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Grosseto, il sottoscritto Revisore

ATTESTA

la conformità dei dati del Rendiconto con quelli delle scritture contabili dell'Ente ed in via generale la regolarità contabile e finanziaria della gestione, la coerenza degli assestamenti del bilancio di previsione con i dati rendicontati e pertanto il Revisore

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

alla approvazione del Rendiconto di Gestione 2025 e dei relativi allegati.

Grosseto, 2 Aprile 2026

Il Revisore Legale

(Dott. Alberto Bambagini)

