

## RELAZIONE PROGRAMMATICA DEL PRESIDENTE DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI P.P.C. DI GROSSETO ALLEGATA AL BILANCIO PREVISIONALE PER L'ANNO 2021

Care Colleghe, Cari Colleghi

Siete stati convocati all'Assemblea dell'Ordine APPC di Grosseto per l'esame del bilancio preventivo relativo all'anno 2021, di cui questo documento programmatico annuale costituisce parte integrale nel delineare, in forma sintetica, gli obiettivi generali e le modalità operative relative allo svolgimento dell'attività istituzionale dell'Ordine per i prossimi mesi.

Il nuovo anno trova un Ordine bene organizzato e strutturato al suo interno. I conti, nel rispetto della politica di revisione delle spese, continuano a essere gestiti con attenzione e trasparenza come si può facilmente desumere dai documenti che andremo a esaminare, in particolare scorrendo le voci del bilancio che, nel rispetto della normativa, presenta quest'anno anche la certificazione del Revisore dei conti, quale soggetto terzo garante della gestione contabile dell'Ordine.

Le scelte che hanno condotto alla definizione del Bilancio preventivo 2021, per quanto in buona parte in linea con l'indirizzo che il Consiglio ha già tracciato in questo mandato 2017-2021, sono state pesantemente condizionate dalla situazione di emergenza a causa della pandemia da Covid-19 che ha portato l'anno 2020 a essere un anno straordinario e riteniamo che la situazione emergenziale si protrarrà certamente nelle conseguenze anche nel 2021.

Inoltre nel giugno prossimo, salvo slittamenti dovuti alla crisi sanitaria in atto, è previsto il rinnovo delle cariche dell'Ordine, che rappresento per conto del Consiglio in carica, e pur nella auspicata continuità di azioni e servizi a favore della categoria il nuovo Consiglio, che per le regole in essere sarà necessariamente costituito da tanti volti nuovi, dovrà amministrare buona parte dell'anno 2021.

Il Consiglio ha confermato l'importo del contributo annuo attuando una ulteriore razionalizzazione delle spese di funzionamento e nonostante il ragguardevole appesantimento dei costi sul bilancio determinato dall'ampliamento delle consulenze e dall'aggiornamento degli strumenti gestionali per una conduzione in linea con la normativa di riferimento a cui l'Ordine, nella sua qualità di ente pubblico, deve sottostare.

Dall'ultima Assemblea ordinaria del 20 luglio 2020 si sono tenute cinque sedute di Consiglio, tre riunioni di Federazione, tre Conferenze Nazionali degli Ordini. Le commissioni interne, per quanto consentito, hanno portato avanti le proprie attività con impegno e sforzo, nell'ottica di far sentire la presenza degli architetti sul territorio.

Negli scorsi mesi è stato deliberato il differimento del contributo previsto per l'anno 2020, bloccato nell'importo, da marzo a dicembre, nonostante il lavoro di informazione agli iscritti, anche tramite la consulenza dei nostri esperti in materia, sulle novità circa le misure inerenti la pandemia, il lavoro di sollecito, e proposta di misure di rilancio economico, culturale e quindi professionale a favore della categoria. In ottemperanza alle misure di contenimento del rischio da coronavirus previste dai DPCM succedutisi dall'8 marzo in avanti, è stata adeguata l'apertura degli uffici dell'Ordine alle

indicazioni e prescrizioni sugli accessi contingentati e protetti del personale dipendente, con un'assistenza continua e senza interruzione ma garantendo la consegna delle firme digitali, di certificati e degli atti necessari agli iscritti.

Con l'obiettivo primario sempre volto alla tutela della nostra professione le attività si sono svolte a tutti i livelli. In ambito locale la costituzione, da noi promossa, insieme alle professioni tecniche della Consulta Tecnica permanente del Comune di Grosseto, impegnata sulle problematiche di carattere pianificatorio, edilizio e paesaggistico di comune rilevanza e sulla gestione dei relativi procedimenti con l'obiettivo di individuare best practice e razionalizzazioni procedurali, nel rispetto delle fonti statali e regionali (e in particolare il contributo PS-PO, la partecipazione al nucleo Fenice - Mondo Professionale istituito per ipotizzare proposte e soluzioni per fronteggiare le difficoltà che la Pandemia Covid 19 ha causato nei vari campi operativi e professionali, il contributo Nuovo RIEC), nonché il protocollo d'intesa con il Comune di Grosseto finalizzato a stabilire un sistema di rapporti nell'ambito della formazione e della attività di approfondimento conoscitivo nel settore tecnico-scientifico e professionale di reciproca rappresentanza in materia della pianificazione urbana e territoriale, il reciproco scambio di informazioni e la collaborazione per iniziative comuni, l'evoluzione tecnica e lo sviluppo economico e sociale.

In ambito regionale con la Federazione Architetti Toscani (FAT), anche attraverso le proprie rappresentanze al tavolo istituzionale della Commissione Regionale Soggetti Professionali, si è lavorato fattivamente alla costruzione L.R. 35/2020, norma che tutela le prestazioni professionali e l'equo compenso. Sul fronte nazionale è da segnalare l'impegno profuso nei lavori di stesura di una proposta di legge di riforma dell'Ordinamento professionale, che non potrà prescindere da un confronto tra tutte le istanze interne alla categoria, e che dovrà traguardare il modo di fare l'architetto, il pianificatore, il paesaggista, e il conservatore nei prossimi decenni.

Nell'ambito dell'offerta formativa sono stati veicolati corsi gratuiti di natura diversa che permettono il raggiungimento dei CFP oltre alla sottoscrizione della convenzione con Xclima e con BetaFormazione. In merito si ricorda che il Consiglio Nazionale degli Architetti PPC ha ritenuto di prorogare al 30 giugno 2021 i termini del periodo di ravvedimento operoso relativo al triennio formativo 2017-2019.

Con particolare attenzione ai giovani under 35, nella volontà di colmare la disparità che esiste per chi si affaccia alla professione, il Consiglio, con il progetto predisposto dalla Commissione Giovani ha partecipato al bando FONDO GIOVANI - PROFESSIONISTA 4.0 Strategie e misure per i giovani architetti nell'era della comunicazione Contributo CNAPPC a favore dell'inserimento dei giovani professionisti nel mondo del lavoro SECONDA EDIZIONE del quale, come appreso in occasione dell'ultima Conferenza degli Ordini, è stata ratificata dal Consiglio Nazionale la conclusione dei lavori della giuria nel dicembre scorso.

Sono state portate anche a compimento azioni volte a migliorare immagine e "accessibilità" dell'Ordine quali il ridisegno del sito internet, che necessitava di implementazioni tecnologiche (fruibilità da device mobili, albo dinamico, area riservata), di contenuti (migliore organizzazione di notizie, corsi formative, attività istituzionali) e grafiche (miglior interfaccia anche per un pubblico più vasto rispetto agli iscritti) e il rebranding di OAG a partire dal logo istituzionale, che ha mirato a

una migliore riconoscibilità istituzionale e culturale rispetto alle nuove esigenze (immagine “social”, identificabilità).

#### LINEE DI INDIRIZZO ATTIVITÀ DI CONSIGLIO PER IL 2021

In linea con quanto già messo in atto e sopra descritto per fronteggiare la pandemia da nuovo coronavirus Covid-19, le poste del bilancio preventivo 2021 consentiranno al Consiglio attuale, e a quello nuovo, di potere agire a favore della professione nei limiti del nostro ordinamento, ma con costante attenzione alle esigenze della professione e dei singoli iscritti il cui lavoro - va sempre ricordato - è caratterizzato da un interesse generale, sia che si svolga in ambito pubblico che privato.

Pare doveroso, anche a chiarimento delle linee di indirizzo qui espresse, sottolineare come la pandemia da Covid-19 ha purtroppo costretto al rallentamento o differimento di molte iniziative previste nel corso del 2020 sia a livello nazionale che territoriale quali Open Studi Aperti 2020, i Consigli itineranti aperti oltre alle numerose attività già programmate in particolare dalla Commissione cultura, e in parte dalla Commissione visibilità, tra cui la nuova rivista e la rubrica sul quotidiano, che speriamo possano vedere presto la realizzazione.

In linea con quanto fin qui esposto e con il programma di questa consiliatura 2017-2021, nel 2021 l'attività del Consiglio dell'OAPPC di Grosseto sarà volta a:

- interagire, fornire proposte e pareri alle Istituzioni nei processi decisori che incidono sulla nostra professione mediante pareri e valutazioni di competenza in merito ai recenti progetti/disegni di legge regionali e nazionali, di Pianificazione territoriale e di ulteriore semplificazione amministrativa;
- proseguire l'attività di monitoraggio dei bandi pubblici attraverso la piattaforma “ONSAI” intraprendendo, se necessario, azioni anche politiche al fine di tutelare le regole della libera concorrenza, la qualità del lavoro, la dignità professionale, e soprattutto l'interesse generale della collettività.
- diffondere la cultura dell'architettura quale mezzo di innalzamento della qualità di vita offerta dalla città a chi la abita anche attraverso il lancio della nuova rivista OAG. La rivista sarà un osservatorio rivolto a tutta la cittadinanza e a un pubblico più vasto possibile in modo da costituire uno strumento critico di divulgazione e informazione della professione di architetto e delle attività dell'Ordine.
- diffondere e valorizzare il ruolo e la figura professionale dell'architetto p.p.c. in un contesto di libero mercato, valorizzando la cultura della domanda di architettura e servizi tecnici (evidenziando le competenze e la formazione professionale, evidenziando le connesse responsabilità, applicando operativamente l'equo compenso, promuovendo e partecipando a dibattiti e convegni, incrementando la comunicazione verso l'esterno, correggendo fenomeni distorsivi del mercato quali servizi su internet con pratiche anticoncorrenziali, etc.).
- migliorare la comunicazione sia “esterna” che “interna” completando il sito internet istituzionale con l'apertura della parte privata che consentirà di contenere maggiori informazioni degli iscritti al fine di rendere la ricchezza e le differenze professionali tra un iscritto e un altro, aumentandolo spettro delle opportunità cui possiamo avere accesso.

L'impegno del Consiglio sarà concentrato anche sul fronte della formazione professionale continua, che giunge quest'anno nuovamente a scadenza a seguito della proroga concessa lo scorso anno. Intendiamo mantenere alto il nostro sforzo per offrire il maggior numero possibile di eventi formativi cercando di privilegiare, a parità di contenuti professionali, quelli la cui partecipazione è gratuita. Vista l'emergenza sanitaria in corso il compito sarà arduo, ma grazie anche al supporto del nostro partner Xclima riusciremo a garantire corsi e seminari di qualità e in numero adeguato, ovviamente in modalità streaming.

Sarà data continuità alla sinergia di azione con gli altri Ordini degli Architetti d'Italia, a cominciare da quelli toscani, già riuniti nella Federazione Architetti Toscani (FAT) e con il nostro Consiglio Nazionale APPC per le ulteriori attività del 2021 e per quelle previste nel 2020 e poi rimandate, oltre al contributo per migliorare le azioni che lo stesso svolge nei confronti degli Ordini territoriali e degli architetti in generale.

In maniera altrettanto efficace è obiettivo del nostro Ordine aiutare gli enti Pubblici e "l'opinione pubblica" a conoscere l'importanza del ruolo dell'Architetto nella costruzione e trasformazione della città e del territorio e più in generale nella società.

Nonostante le tante notizie negative sul fronte del lavoro e la cronica debolezza dell'economia italiana, accentuata dagli effetti del "lockdown" di inizio anno e ulteriormente aggravata dalla seconda ondata di contagi Covid19, il cosiddetto SUPERBONUS 110% è una grande opportunità per il nostro settore soprattutto se saremo in grado di fare in modo che questa stagione rappresenti un'opportunità per mettere in sicurezza e valorizzare il patrimonio immobiliare italiano.

La prossima Assemblea sarà l'occasione per fornire ulteriori chiarimenti, accogliere eventuali osservazioni e discutere suggerimenti orientati al miglioramento dell'attività dell'Ordine.

Le attività programmate saranno sempre possibili solo con un'ampia condivisione con gli Iscritti ma soprattutto tramite il lavoro svolto dai colleghi impegnati nelle Commissioni dell'Ordine, oltre che dal Consiglio stesso. Questo coinvolgimento degli Iscritti è il solo modo di proseguire capillarmente la diffusione nella società delle nostre istanze.

Ricordo quindi le commissioni attive presso questo Ordine:

Eventi Culturali

Visibilità Professionale e Rapporti con gli Organi di Informazione

Commissione Corsi di Formazione E Tirocinio

Commissione Bandi e Concorsi

Commissione Urbanistica e Rapporti Enti Locali

Commissione Giovani

A queste commissioni si affianca il prezioso lavoro svolto dalla Commissione Tassazione Notule-Aggiornamento tariffe e nuove prestazioni presieduta dall'arch. M. Pasquali e dal Consiglio di Disciplina, organo terzo rispetto al Consiglio dell'Ordine e nominato dal tribunale, presieduto dall'arch. M. P. Marsili, che tanto e costante impegno chiedono ai colleghi che ne fanno parte.

Quest'anno e quindi con validità dal prossimo, non potendo prevedere un fondo a disposizione di queste commissioni, il Consiglio ha deliberato, in riconoscimento al tempo dedicato e al lavoro svolto e auspicando che questa evidenza incentivi gli iscritti a prendere parte alle attività ordinistiche producendo così ancora più servizi a favore di tutti gli Iscritti, delle premialità in termini

di riduzione sull'importo del contributo annuo in ragione delle presenze alle riunioni con partecipazione continuativa e attiva all'organizzazione delle attività e al raggiungimento degli obiettivi proposti dal Consiglio oltre che da quelli proposti dalle commissioni stesse.

#### ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA e TRASPARENZA

Nonostante il perdurante calo di Iscritti dovuto al saldo negativo tra le nuove iscrizioni (che pagano oltretutto contributo ridotto), in decrescita, e le cancellazioni, costantemente in aumento, anche per il 2021, come anticipato, si prevede di mantenere invariato il contributo annuo di iscrizione all'Ordine APPC di Grosseto per il 13esimo anno consecutivo. Al riguardo ricordo che i Consiglieri non percepiscono gettoni, emolumenti o compensi economici per l'attività istituzionale svolta e che per questo il Consiglio, nell'intenzione di non incidere sul risultato di bilancio ma altresì conscio dell'impegno sempre più crescente per ottemperare agli obblighi demandati agli Ordini dallo Stato e dal CNAPPC, ha deliberato una riduzione dell'importo del contributo annuo in ragione delle presenze alle sedute di Consiglio dell'intero anno precedente, per l'intera seduta, con partecipazione continuativa e attiva in merito alle deleghe e ai compiti conferiti dal Consiglio stesso. Il valore previsto per le entrate è quindi leggermente più basso dell'anno precedente, ma la stabilità economica non è compromessa in virtù delle economie attuate negli anni.

Si conferma la sostenibilità economica sul medio periodo (5 anni) dell'Ordine, a parità di contributo di iscrizione, a parità di personale dipendente, a sostanziale parità di attività istituzionali.

Si conferma poi l'importanza della formazione del personale dipendente per il quale, e con il quale, saranno studiati specifici percorsi formativi.

In corso d'anno 2021 saranno proseguite alcune migliorie al fine di rendere più accogliente e sostenibile la sede del nostro Ordine.

Al fine di migliorare la gestione amministrativa è già stato aggiornato il sistema di protocollo con adeguamenti hardware e software delle dotazioni in essere ed è allo studio l'aggiornamento e l'implementazione del sistema di gestione delle comunicazioni.

Come prevede la normativa, anche il materiale riguardante la trasparenza è costantemente revisionato, anche alla luce delle nuove indicazioni Anac.

Tutte queste attività, svolte grazie all'impegno continuo della segreteria dell'Ordine, richiedono uno staff di qualificati consulenti in campo legale (civile, penale, amministrativo, etc), fiscale e assicurativo posti a disposizione dell'Ordine che affiancheranno le risorse umane attualmente in forza all'Ordine.

Le voci del bilancio previsionale 2021, sono quindi rivolte agli obiettivi sopra esposti attraverso la creazione, a esempio, di voci dedicate, come Revisore dei Conti (che garantisce la solidità del sistema contabile e la coerenza nella gestione delle finanze dell'Ordine) e Consulenze (a favore della professione che persegue l'obiettivo di fornire pareri autorevoli a sostegno della categoria da utilizzare nel dialogo con le Istituzioni Locali e Nazionali).

#### RINGRAZIAMENTI

A conclusione desidero rivolgere un ringraziamento ai colleghi e agli avvocati del Consiglio di Disciplina territoriale, ai consulenti, a tutti i colleghi che compongono le commissioni interne

all'Ordine, a coloro che offrono con contributo fattivo la loro professionalità per la partecipazione alle commissioni di Federazione. Un ringraziamento anche alle nostre due segretarie che quotidianamente si impegnano e si adoperano per dare risposta ai compiti di varia natura e competenza. Visto il prossimo rinnovo del Consiglio dell'Ordine, che per il limite al numero di mandati consecutivi sarà assai ampiamente rinnovato, un ultimo personale ringraziamento a tutto il mio Consiglio per l'impegno durante questi anni. L'onere di tempo ed energie è stato gravoso e continuo; ho l'onore di coordinare ancora per qualche mese questo gruppo, la cui fiducia accordatami ripaga le fatiche e rinnova stimoli ed energie a fare meglio.

Sono certa anche che non mancherà l'impegno del nuovo Consiglio nel proseguire le azioni a favore della nostra categoria con nuove energie e capacità.

Visto il nuovo anno appena iniziato, colgo qui l'occasione, a nome mio personale e di tutto il Consiglio, per augurarvi un buon anno, con l'auspicio di splendidi giorni futuri ricchi delle nostre conviviali abitudini.

p. Il Consiglio dell'Ordine  
Il Presidente  
arch. Alessandra Moscadelli

